

**ANALISIS PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR BERDASARKAN *ACTIVITY
BASED COSTING SYSTEM* PADA HOTEL APRI INN SYARI'AH KOTA
PANGKAL PINANG**



SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun)**

Oleh :

NURLAILA SARI

1833041

Fakultas: Syariah dan Ekonomi Islam

Program Studi: Akuntansi Syariah

Kepada:

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)

SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK

BANGKA BELITUNG

2023



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM**

Jalan Raya Petaling KM 13 Kec. Mendo Barat Kab. Bangka Prov. Kep. Babel 33173

E-mail: humas@iainsasbabel.ac.id / idfsei@iainsasbabel.ac.id

Website: www.iainsasbabel.ac.id

SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI

Nomor: B- *g03* /FS /PP.00.9.3/06/2023

Berdasarkan Surat Pernyataan Keaslian dari mahasiswa, Surat Pernyataan Bebas Plagiat dari mahasiswa dan diketahui Ketua Prodi dan hasil cek plagiasi (*Original Report*), maka Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung bersama ini menerangkan bahwa:

Nama Mahasiswa : Nurlaila Sari
NIM : 1833041
Prodi : Akuntansi Syariah
Judul Skripsi : Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan Activity Based Costing System pada Apri Inn Syariah Kota Pangkalpinang

Maka Skripsi Mahasiswa tersebut dinyatakan telah memenuhi syarat tulisan ilmiah Bebas Plagiasi dengan batas maksimal 25% berdasarkan Permendiknas Nomor 17 Tahun 2010 Tentang Pencegahan Penanggulangan Plagiat di Perguruan Tinggi dan Keputusan Direktorat Jenderal Pendidikan Islam Nomor 7142 Tahun 2018 Tentang Pencegahan Plagiarisme di Perguruan Tinggi Keagamaan Islam.

Demikian surat keterangan ini dikeluarkan sebagai salah satu syarat izin penjiwaan skripsi lulusan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung. Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, surat keterangan ini akan ditarik kembali dan kelulusan yang bersangkutan akan ditinjau ulang.



Bangka, 08 Juni 2023

Dekan,

[Signature]
H. Iskandar, M.Hum.

NIP. 197305252006041003

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nurlaila Sari

Nim : 1833041

Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam

Program Studi : Akuntansi Syariah

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul **“Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan *Activity Based Costing System* pada Hotel Apri Inn Syariah Pangkalpinang”** ini adalah asli hasil karya atau penelitian sendiri, dan bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana manapun, kecuali yang secara tertulis dijadikan kutipan dalam naskah ini. Apabila di lain waktu terbukti adanya penyimpangan, maka tanggung jawab sepenuhnya ada pada penyusun.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dan apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia di tuntutan di muka hukum.

Bangka ,... Maret 2023

Yang Menyatakan



Nurlaila Sari

Nim. 1833041



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
Jln. Raya Mentok KM 13, Desa Petaling, Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Babel, 33173

NOTA DINAS PEMBIMBING

Hal : Skripsi
Nurlaila Sari

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung
di Bangka

Assalamu'alaikum wr. wb

Setelah membaca, mencermati dan melakukan beberapa kali bimbingan serta mengadakan perbaikan seperlunya, baik dari segi isi, bahasa, maupun teknik penulisan, maka Kami selaku Pembimbing berpendapat bahwa skripsi mahasiswa dibawah ini Dengan ini menerangkan bahwa ini:

Nama	: Nurlaila Sari
NIM	: 1833041
Fakultas	: Syariah & Ekonomi Islam
Program Studi	: Akuntansi Syariah
Judul Skripsi	: Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan <i>Activity Based Costing System</i> pada Hotel Apri Inn Syariah Pangkalpinang

Telah dapat diajukan kepada Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung untuk memenuhi salah satu dari syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun). Harapan kami, semoga dalam waktu dekat skripsi ini dapat dimunaqasyahkan.

Demikianlah dan harap maklum atas segala perhatiannya diucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Petaling, Maret 2023

Penyeminar I

Dr. Hendra Cipta, M.S.I
NIP. 198007132008011010

Penyeminar II

Mandala Faldini, M.M
NIP. 199102062019031014



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
Jln. Raya Mentok KM 13, Desa Petaling, Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Babel, 33173

NOTA DINAS PENGUJI

Hal : Skripsi
Nurlaila Sari

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung
di Bangka

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan beberapa kali konsultasi dan mencermati hasil perbaikan, maka Kami selaku Penguji berpendapat bahwa skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Nurlaila Sari
NIM : 1833041
Program Studi : Akuntansi Syariah
Judul : Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan *Activity Based Costing System* pada Apri Inn Syariah Kota Pangkalpinang

Telah layak diajukan kepada Jurusan Akutansi Syariah IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung guna memenuhi sebagian syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun).

Demikianlah dan harap maklum. Atas segala perhatiannya diucapkan banyak terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Penguji I

Darmiko Suhendra, M.Ag.
NIP. 197408292005011002

Bangka, 2023
Penguji II

Marheni, M.Si.
NIP. 198903052019032010



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
Jalan Raya Petaling Km.13 Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Kep. Bangka Belitung
E-Mail: humas@iainsasbabel.ac.id
Website: www.iainsasbabel.ac.id

PENGESAHAN

Nomor: B - 73 In.40/B11/FS/PP.00.9/06/2023

Skripsi dengan judul : Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan *Activity Based Costing System* pada Apri Inn Syari'ah Kota Pangkalpinang.

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Nurlaila Sari
N I M : 1833041
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam
Program Studi : Akuntansi Syariah

DEWAN SIDANG MUNAQASYAH

1. Dekan,
Dr. H. Iskandar, M.Hum
NIP. 197305252006041003
2. Ketua Program Studi,
Rizki, M.Ak
NIP. 198911162018011002
3. Penguji I,
Darmiko Suhendra, M.Ag
NIP. 197408292005011002
4. Penguji II/ Ketua Sidang,
Marheni, M.Si
NIP. 198903052019032010



telah dimunaqasyahkan pada hari: Selasa, 28 Maret 2023, dengan nilai B (78,75) dan dinyatakan sah serta diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar S.Akun.

HALAMAN MOTTO

“Dan hanya kepada Tuhan-mu lah hendaknya kamu berharap.”

(Qs- Al Insyirah:8)

“Bukanlah ilmu yang semestinya mendatangimu, tetapi kamulah yang seharusnya mendatangi ilmu itu.”

(Imam Malik)

“Selesaikan apa yang telah engkau mulai
Tapi, akhiri apa yang tak bisa engkau gapai.
Kita mempunyai batas,
Entah batas wajar, sabar, maupun sadar”

(Nurlaila Sari)

HALAMAN PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillahirabbil'alamin 'ala kulli halin wa ni'matin

Dengan segala puji syukur kepada Allah SWT. Atas doa dan dukungan dari orang-orang tercinta, sehingga saya bisa menyelesaikan studi di Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung. Dengan rasa bangga dan bahagia saya sangat bersyukur dan mempersembahkan skripsi ini kepada :

- 1. Kedua orang tua saya, ibu saya ibu Upik Sunaini dan Ayah saya Bapak Ade Irawan Haryanto. Mereka adalah orang tua yang terbaik dalam hidup saya, merekalah penyemangat saya ketika saya putus asa. Ibu saya yang selalu mendukung saya, yang selalu sabar, yang selalu memberi nasehat, yang selalu mengerti apa yang saya inginkan. Ayah saya yang selalu berusaha membuat saya kuat dan berdiri tegak seperti sekarang ini. Terima kasih ibu ayah atas segala cinta dan ketulusan yang ibu dan ayah berikan selama hidup saya, kalian berdua akan selalu dihati dan tidak akan pernah terganti. Laila sekarang sudah bisa dititik ini karena support yang kuat dari kalian. Laila sudah menjadi apa yang ibu dan ayah inginkan. Semoga ibu ayah bangga mempunyai anak seperti saya. Laila sayang banget sama kalian berdua.*
- 2. Adik -adikku tercinta, Dewi Marleni dan Reva Raisya Putri. Mereka berdua adalah adik yang sangat saya cintai. Untuk adik saya yang rela disuruh-suruh oleh saya, yang selalu nurut, yang selalu memberikan dukungan yang terbaik untuk saya, serta doanya untuk keberhasilan saya, ya walaupun kadang bikin saya kesal. Saya mempersembahkan kasih dan sayang saya untuk kalian berdua.*
- 3. Dan yang terakhir untuk orang yang selalu mendukung saya, mendampingi saya, menemani saya, tempat saya berkeluh kesah, selalu kasih support system yang kuat, dalam proses mengerjakan skripsi ini hingga akhirnya bisa terselesaikan dengan tepat waktu. Terima kasih banyak.*

**ANALISIS PERHITUNGAN HARGA POKOK SEWA KAMAR
BERDASARKAN *ACTIVITY BASED COSTING SYSTEM* PADA HOTEL
APRI INN SYARI'AH KOTA PANGKAL PINANG**

Nurlaila Sari

1833041

Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Institut Agama Islam Negeri

Syaikh Abdurrahman Siddik

Bangka Belitung

Abstrak

Penelitian ini bertujuan adalah untuk mengetahui perhitungan harga pokok sewa kamar berdasarkan *Activity Based Costing System* dan untuk mengetahui perbedaan antara perhitungan menggunakan metode konvensional dengan metode *Activity Based Costing* pada hotel Apri Inn Syari'ah kota Pangkal Pinang. Dalam penelitian ini menggunakan jenis penelitian yang bersifat kualitatif deskriptif dengan menggunakan jenis data primer dan sekunder. Penelitian ini dilakukan pada hotel Apri Inn Syari'ah kota Pangkalpinang.

Teknik pengumpulan data yang dilakukan oleh penulis untuk mengumpulkan data yaitu dengan teknik penelitian lapangan yang terdiri dari dokumentasi dan wawancara. Teknik pengumpulan data terdiri dari studi pustaka dan penelitian terdahulu. Dan data yang diperoleh dari hasil wawancara dan data laporan yang ada pada Hotel Apri Inn Syari'ah kota Pangkalpinang pada tahun 2022.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa hasil perhitungan harga pokok sewa kamar antara Hotel Apri Inn Syari'ah dengan menggunakan metode *Activity Based Costing* menunjukkan terjadi selisih. Dengan menggunakan metode *Activity Based Costing* memberikan hasil perhitungan yang lebih rendah dari pada harga pokok sewa kamar yang telah ditentukan oleh pihak manajemen hotel.

Kata Kunci: *Tarif Kamar, Cost Driver, Cost Pool, Activity Based Costing.*

KATA PENGANTAR

Rasa syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, yang mana telah memberikan kesehatan dan karunia-Nya kepada penulis serta kekuatan untuk menyelesaikan skripsi, Tidak lupa penulis mengucapkan shalawat dan salam kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW. Penyelesaian tulisan ini tidak terlepas bantuan dari berbagai pihak yang terkait secara langsung maupun tidak langsung, terutama dan teristimewa dipersembahkan kepada kedua orang tua.

Penulisan skripsi ini berisikan tentang “**Analisis Perhitungan Harga Pokok Sewa Kamar Berdasarkan *Activity Based Costing System* pada Hotel Apri Inn Syariah Pangkalpinang**”.

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi di Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung. Penulis menyadari bahwa dalam penyelesaian penulisan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Irawan, M.S.I, selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung
2. Bapak Dr. Iskandar, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung, dan juga selaku Penasehat Akademik.

3. Bapak Rizki, M. Ak, selaku Ketua Prodi Akuntansi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung.
4. Ibu Atika, M.Ak, selaku Dosen Penasehat Akademik
5. Bapak Hendra Cipta, M.S.I, selaku Pembimbing I
6. Bapak Mandala Faldini, M.M, selaku Pembimbing II
7. Seluruh dosen IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung.
8. Pimpinan Hotel Apri Inn Syariah Pangkalpinang
9. Orang tuaku Ibu (Upik Sunaini) dan Bapak (Ade Irawan Haryanto), yang selalu memberi support.
10. Rekan-rekan seperjuangan Islamic Accounting 2018 yang telah membantu proses penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini tentu jauh dari kata sempurna, maka dari itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran untuk perbaikan pada skripsi di masa mendatang.

Bangka, Maret 2023

Hormat saya,

Nurlaila Sari

Nim 1833041

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
NOTA DINAS PEMBIMBING	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK.....	xv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan dan Pembatasan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Kegunaan Penelitian.....	6
E. Telaah Pustaka	7
F. Sistematika Pembahasan.....	11

BAB II LANDASAN TEORI

A. Konseptualisasi Topik yang diteliti.....	12
1. Standarisasi Hotel Syari'ah	12
2. Akuntansi Biaya	13
3. Biaya	14
4. Harga Pokok Produk.....	19
5. Sistem Akuntansi Biaya Konvensional.....	20
B. Perspektif Teoritis	21
1. Pengertian <i>Activity Based Costing System</i>	21
2. Persyaratan <i>Activity Based Costing System</i>	23
3. Falsafah yang mendasari <i>Activity Based Costing Sytem</i>	23
4. Tahap –tahap penerapan <i>Activity Based Costing System</i>	23
5. Rumus Perhitungan <i>Activity Based Costing</i>	28

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	30
B. Sumber Data dan Informan Penelitian	31
C. Teknik Pengumpulan Data.....	33
D. Keabsahan Data.....	35
E. Analisis Data.....	38

BAB IV HASIL PENELITIAN

A. Deskriptif Profil Penelitian	40
1. Profil Hotel.....	40

2. Visi dan Misi Hotel.....	40
3. Fasilitas Hotel.....	41
4. Struktur Organisasi	41
5. Asset Fasilitas Kamar Penginapan Apri Inn Syari'ah	43
B. Hasil Penelitian	44
1. Deskripsi Hasil Temuan.....	44
2. Analisis Temuan Penelitian	45

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	54
B.. Saran	55

DAFTAR PUSTAKA.....	58
----------------------------	-----------

LAMPIRAN- LAMPIRAN.....	61
--------------------------------	-----------

DAFTAR TABEL

Tabel IV. 1 Asset fasilitas kamar pada Apri Inn Syariah.....	43
Tabel IV. 2 Aktivitas Operasional	45
Tabel IV. 3 Identifikasi Aktivitas dan Level Aktivitas.....	46
Tabel IV. 4 <i>Cost Pool</i> dan <i>Cost Driver</i>	48
Tabel IV. 5 Aktivitas Langganan dan Jasa.....	48
Tabel IV. 6 Aktivitas Pemasaran	49
Tabel IV. 7 Aktivitas Pemeliharaan dan Penyusutan.....	49
Tabel IV. 8 Aktivitas Pegawai.....	49
Tabel IV. 9 Pengalokasian Data <i>Cost Driver</i>	50
Tabel IV. 10 Tarif <i>Cost Pool</i>	51
Tabel IV. 11 Metode Konvensional.....	51
Tabel IV. 12 Metode <i>Activity Based Costing</i>	52
Tabel IV. 13 Perbandingan Harga Pokok Kamar	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar IV. 1. Struktur Organisasi Apri Inn Syariah Pangkalpinang43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. SK Pembimbing Skripsi

Lampiran 2. Pedoman Wawancara

Lampiran 3. Jawaban Hasil Wawancara

Lampiran 4. Surat Pernyataan Telah Wawancara

Lampiran 5. Daftar Riwayat Hidup

Lampiran 6. Kartu Bimbingan I

Lampiran 7. Kartu Bimbingan II

Lampiran 9. Dokumentasi Wawancara