

**ANALISIS PENCATATAN PENGAKUAN DAN PELAPORAN
ASET TETAP PADA PONDOK PESANTREN BAHRUL ULUM
ISLAMIC CENTRE SUNGAILIAT BANGKA**



SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana

Akuntansi Syariah (S.Akun)

Oleh:

Chika Aulya Maulana

2133073

Program Studi : Akutansi Syariah

Fakultas : Syariah Dan Ekonomi Islam

Kepada :

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)

SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK

BANGKA BELITUNG

2025



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
Jalan Raya Petaling KM 13 Kec. Mendo Barat Kab. Bangka Prov. Kep. Babel 33173
E-mail: feellainsasbabel2021@gmail.com
Website: www.lainsasbabel.ac.id

SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI

Nomor: B- 100/IFS/B9/PP.00.9/00/2025

Berdasarkan Surat Pernyataan Keaslian dari mahasiswa, Surat Pernyataan Bebas Plagiat dari mahasiswa dan diketahui Ketua Prodi dan hasil cek plagiasi (*Original Report*), maka Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung bersama ini menerangkan bahwa:

Nama Mahasiswa : Chika Aulya Maulana
NIM : 2133073
Prodi : Akuntansi Syariah
Judul Skripsi : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pasantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

Maka Skripsi Mahasiswa tersebut dinyatakan telah memenuhi syarat tulisan ilmiah Bebas Plagiasi dengan batas maksimal 25% berdasarkan Permendiknas Nomor 17 Tahun 2010 Tentang Pencegahan Penanggulangan Plagiat di Perguruan Tinggi dan Keputusan Direktorat Jenderal Pendidikan Islam Nomor 7142 Tahun 2018 Tentang Pencegahan Plagiarisme di Perguruan Tinggi Keagamaan Islam.

Demikian surat keterangan ini dikeluarkan sebagai salah satu syarat izin penjiilidan skripsi lulusan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung. Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, surat keterangan ini akan ditarik kembali dan kelulusan yang bersangkutan akan ditinjau ulang.

Bangka, 25 Agustus 2025
Dekan,

Dr. H. Iskandar, M.Hum.
NIP. 197305252006041003

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Chika Aulya Maulana

NIM : 2133073

Program Studi : Akuntansi Syariah

Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul “Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka” ini adalah asli hasil karya atau penelitian sendiri, dan bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi mana pun serta bebas dari plagiasi. Sepanjang pengetahuan saya, tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali yang secara tertulis dijadikan acuan/kutipan dalam naskah skripsi ini. Apabila di lain waktu terbukti adanya penyimpangan dalam karya ini, maka tanggung jawab sepenuhnya ada pada penyusun.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dan apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia dituntut di muka hukum.

Bangka, 16 Juli 2025

Yang Menyatakan,



Chika Aulya Maulana

NIM. 2133073



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
Jl. Raya Petaling KM 13, Petaling, Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Kep. Babel, 33173
E-mail: stainbangkabelitung@kemenag.go.id, stain31_sasibabel@yahoo.co.id website: www.stainbabel.ac.id

NOTA DINAS PEMBIMBING

Hal : Skripsi

Saudara/i Chika Aulya Maulana

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik

Bangka Belitung

di –

Bangka

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah membaca, mencermati, dan melakukan beberapa kali bimbingan serta mengadakan perbaikan seperlunya, baik dari segi isi, bahasa, maupun teknik penulisan, maka Kami selaku Pembimbing berpendapat bahwa skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Chika Aulya Maulana

N I M : 2133073

Prodi : Akuntansi Syariah

Judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

telah dapat diajukan kepada Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung untuk memenuhi salah satu dari syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Syariah (S.Akun). Harapan kami, semoga dalam waktu dekat Skripsi ini dapat diujikan Skripsikan.

Demikian dan harap maklum. Atas segala perhatiannya diucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Bangka, 16 Juli 2025

Pembimbing I,

(Rizki, M.Ak)

NIP.198911162018011002

Pembimbing II,

(Kiki Listari, M.M)

NIP.198912112023212049



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM**

Jl. Raya Petaling KM 13, Petaling, Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Kep. Babel, 33173
E-mail: stainbangkabelitung@kemendagri.go.id, stain32_sashabel@yahoo.co.id website: www.stainbabel.ac.id

NOTA DINAS PENGUJI

Hal : Skripsi

Chika Aulya Maulana

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung

di Bangka

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan beberapa kali konsultasi dan mencermati hasil perbaikan, maka kami selaku penguji berpendapat bahwa skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Chika Aulya Maulana

N I M : 2133073

Prodi : Akuntansi Syariah

Judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

Telah layak diajukan kepada Jurusan Akuntansi Syariah IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung guna memenuhi sebagian syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun).

Demikian dan harap maklum. Atas segala perhatiannya diucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Bangka, 22 Agustus 2025

Penguji I,

Dr. Adnan, M.Si

NIP. 198112172011011006

Penguji II,

Himmatul Ulyah, M.

NIP. 198812052020122009



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG
Jalan Raya Petaling Km.13 Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Kep. Bangka Belitung
E-Mail: humas@iainsasbabel.ac.id
Website: www.iainsasbabel.ac.id

PENGESAHAN

Nomor: B- 123/ In.40/B11/FS/PP.00.9/05/2025

Skripsi dengan judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka.

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Chika Aulya Maulana
N I M : 2133073
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam
Program Studi : Akuntansi Syariah (AKS)

DEWAN SIDANG MUNAQASYAH

1. Dekan,
Dr. H. Iskandar, M.Hum.
NIP. 197305252006041003
2. Ketua Program Studi,
Rizki, M.Ak.
NIP. 198911162018011002
3. Penguji I,
Dr. Adnan, M.Si.
NIP. 198112172011011006
4. Penguji II,
Himmatul Ulyah, M.A.
NIP. 198812052020122009



telah dimunaqasyahkan pada hari: Rabu, 23 Juli 2025, dengan nilai B (84,4) dan dinyatakan sah serta diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar S.Akun.

HALAMAN MOTTO

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.
Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-
sungguh (urusan lain).”

(Q.S. Al-Insyirah: 5-7)

"Seungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum, sebelum mereka
mengubah keadaan diri mereka sendiri."

(QS Ar -Rad 11)

“Bersungguh-sungguhlah, karena sesungguhnya Allah menyukai orang yang
bekerja keras.”

(HR. Thabrani)

“Meskipun berasal dari keluarga yang tidak utuh, jangan biarkan dirimu terjebak
dalam luka masa lalu. Masa kecil mungkin pahit, mental pernah rapuh, namun
buktikan siapa dirimu sebenarnya. Bangkit dan berjuang demi masa depan yang
lebih baik. Tunjukkan bahwa hinaan dan cacian yang diarahkan kepadamu tidak
menentukan nasibmu, meski orang mengira kamu hanyalah anak yang hancur
karena lahir dari keluarga *broken home*.”

(Chika Aulya Maulana)

PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim, puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang Maha Kuasa, atas segala rahmat, anugerah, dan petunjuk-Mu yang telah membimbing penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

1. Kedua orang tua tercinta, Ayah Ibrahim Maulana dan Mama Marheni Rinnasih. Terima kasih tiada terhingga penulis sampaikan atas segala pengorbanan dan ketulusan yang diberikan dan telah menjadi lentera dalam setiap langkahku.
2. Kedua Tante Penulis, Ibu Rossy Agustina dan Ibu Dewi Purnama Sari, terima kasih atas segala kasih sayang yang telah diberikan, menjadi tempat bercerita serta bertukar pikiran, dan menjadi motivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Untuk Keluarga besar Bapak H. Robani Abu Bakar Ibu Ropiah dan Bapak alm. Dion Pujiono alm. Ibu Marsini, terima kasih atas doa dan dukungannya selama ini.
4. Untuk adik-adikku tersayang, yang mungkin tidak selalu mengerti apa yang sedang kuhadapi, tapi selalu membuat penulis termotivasi untuk bisa terus belajar menjadi sosok kakak yang dapat memberikan pengaruh *positif*, baik dalam bidang akademik maupun *non-akademik*, serta berusaha menjadi panutannya di masa yang akan datang.
5. Untuk para sahabat seperjuangan, yang bersedia menemani dalam lelah dan gelisah, yang menjadi saksi tawa dan tangis dalam menyelesaikan satu bab

demikianlah bab skripsi ini. Terima kasih telah menjadi keluarga kedua dalam ruang dan waktu yang terbatas ini. Semoga pertemanan kita tidak berhenti di batas meja perkuliahan.

6. Teruntuk seseorang yang belum diketahui namanya namun sudah tertulis jelas di *lauhul mahfuz*, terima kasih telah menjadi salah satu sumber motivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini sebagai upaya untuk memantaskan diri, semoga kita berjumpa versi terbaik kita masing-masing.
7. Terakhir tidak lupa untuk diri saya sendiri, terima kasih telah bertahan sejauh ini. Dalam malam-malam gelisah, saat pikiran penuh tekanan, dan tubuh nyaris menyerah, kamu tidak berhenti. Kamu tetap berjalan walau pelan, tetap belajar meski berkali-kali jatuh, dan tetap berusaha walau sering merasa sendiri. Ini bukan akhir, tapi awal dari langkah baru. Tetaplah rendah hati, dan jangan lupa bagaimana rasanya hampir menyerah agar kamu tidak mudah sombong saat berhasil.

Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

Chika Aulya Maulana

2133073

Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Institut Agama Islam Negeri

Syaikh Abdurrahman Siddik

Bangka Belitung

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sistem pencatatan, pengakuan, dan pelaporan aset tetap di Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka. Aset tetap merupakan komponen penting dalam pengelolaan keuangan lembaga pendidikan, terutama dalam konteks pondok pesantren yang berfungsi sebagai pusat pendidikan dan kegiatan sosial. Dengan lebih dari 600 santri, pengelolaan aset yang efektif sangat diperlukan untuk mendukung operasional dan keberlangsungan lembaga.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif deskriptif dengan studi kasus di Pondok Pesantren Bahrul Ulum. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara dengan pengurus dan staf, serta analisis dokumen terkait aset tetap. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pencatatan aset tetap masih dilakukan secara manual menggunakan lembar kerja Excel, yang berpotensi menimbulkan kesalahan dan ketidakakuratan dalam laporan keuangan. Selain itu, pengelolaan aset tetap belum sepenuhnya sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), dengan beberapa kekurangan dalam sistem pencatatan dan pengakuan aset.

Berdasarkan temuan tersebut, penelitian ini merekomendasikan penerapan sistem informasi akuntansi yang lebih baik dan pelatihan bagi staf yang bertanggung jawab dalam pencatatan aset. Penyusunan kebijakan pengelolaan aset yang lebih komprehensif juga diperlukan untuk meningkatkan transparansi dan akuntabilitas. Dengan perbaikan ini, diharapkan pengelolaan aset tetap di Pondok Pesantren Bahrul Ulum dapat dilakukan secara lebih efisien, mendukung keberlangsungan operasional lembaga, serta meningkatkan kepercayaan pemangku kepentingan terhadap laporan keuangan yang dihasilkan.

Kata kunci: Aset Tetap; Pencatatan; Pengakuan; Pelaporan; Pondok Pesantren Bahrul Ulum; SAK ETAP.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT, karena hanya dengan Rahmat-Nya proposal skripsi ini bisa diselesaikan. Shalawat serta salam selalu tercurahkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad Saw beserta para Sahabatnya, yang telah membawa kita dari zaman kegelapan ke zaman yang terang benderang ini.

Penulisan penelitian ini merupakan kajian singkat tentang **Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka**. Penulis menyadari bahwa penyelesaian penelitian ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak.

Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Irawan, M.S.I, selaku Rektor IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung, beserta staff
2. Bapak Dr. H. Iskandar, M. Hum, selaku Dekan Fakultas Syariah Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung beserta staff
3. Bapak Rizki M. Ak, selaku ketua Prodi Akuntansi Syariah Fakultas Syariah Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung, beserta staff sekaligus selaku Pembimbing I
4. Ibu Kiki Lestari, M.M selaku Pembimbing II
5. Ibu Atika, M.Ak Selaku Dosen Pembimbing Akademik

6. Seluruh Dosen Pengajar di Program Studi Akuntansi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung.
7. Kedua Orang Tua Penulis, Bapak Ibrahim Maulana, Ibu Marheni Rinnasih dan Ibu Rosdiana selaku Ibu sambung Penulis, yang selalu memberikan doa, dukungan, dan telah banyak berkorban demi keberhasilan penulis.
8. Kedua adek tercinta, Iqbal Aqila Maulana dan Abima Nurfaza Maulana terima kasih atas segala doa dan dukungannya.
9. Kedua Tante Penulis, Ibu Rossy Agustina dan Ibu Dewi Purnama Sari terima kasih telah memberikan kasih sayang layaknya Ibu Kandung, mengasuh dan membesarkan penulis dari penulis masih berumur 5 tahun hingga saat ini.
10. Kakek Nenek Penulis, Bapak Robbani Abu Bakar dan Ibu Ropiah terima kasih telah mendidik penulis hingga saat ini.
11. Seluruh Keluarga Besar Penulis, terima kasih telah memberikan doa serta dukungan kepada penulis.
12. Sepupu dan Teman Baik Penulis, Annisya Tiara Maulana, Safira Salsabila, Athiyah Nasywa Azizah, dan Regina Arma Cindy terima kasih atas segala dukungan dan membantu dan menemani dalam penelitian penulis.
13. Teman-teman penulis yaitu keluarga besar Akuntansi Syariah angkatan 2021 kelas C, yang selama ini telah berjuang bersama-sama selama masa perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan proposal skripsi ini tentu jauh dari kesempurnaan maka dari itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran untuk perbaikan dan kesempurnaan proposal skripsi di masa mendatang.

Bangka, 23 April 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chika Aulya Maulana', with a stylized, cursive script.

Chika Aulya Maulana

Nim. 2133073

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
NOTA DINAS PEMBIMBING	iv
NOTA DINAS PENGUJI	iv
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
ABSTRAK	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan dan Pembatasan Masalah	8
1) Rumusan Masalah	8
2) Pembatasan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kegunaan Penelitian.....	9
1) Kegunaan Teoritis.....	9
2) Kegunaan Praktis.....	10
E. Telaah Pustaka	10
F. Sistematika Pembahasan	13
BAB II LANDASAN TEORI	15
A. Konseptualisasi Analisis Pencatatan, Pengakuan, dan Pelaporan Aset Tetap	15
B. Perspektif Teoritis	16
1) Teori Akuntansi Keuangan.....	16
2) Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik .	18
3) Akuntansi Syariah	22
4) Akuntansi untuk Lembaga <i>Non-Profit</i>	25

5) Teori Akuntansi Manajemen	29
6) Akuntansi untuk Organisasi Pendidikan	32
7) Teori Transparasi dan Akuntabilitas	36
8) Aset Tetap.....	40
9) Jenis-Jenis Aset Tetap	44
10) Akumulasi untuk Aset Tetap	49
11) Pengertian Penyusutan Aset Tetap	53
12) Metode Penyusutan	60
BAB III METODELOGI PENELITIAN	66
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	66
B. Sumber Data dan Informasi Penelitian	67
a. Sumber Data Primer	67
b. Sumber Data Sekunder	67
C. Teknik Pengumpulan Data	68
1) Observasi	68
2) Wawancara	69
3) Dokumentasi.....	69
D. Keabsahan Data.....	70
E. Teknik Analisis Data.....	71
1) Reduksi Data (<i>Data Reduction</i>)	72
2) Penyajian Data (<i>Data Display</i>)	72
3) Penarikan Kesimpulan (<i>Conclusion</i>)	72
BAB IV HASIL PENELITIAN	76
A. Deskripsi Profil Penelitian	76
B. Hasil Penelitian	78
1) Deskripsi Hasil Temuan	78
2) Analisis Temuan Penelitian	86
3) Pencacatan Sesuai SAK ETAP	95
BAB V PENUTUP.....	101
A. Kesimpulan	101
B. Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA	103

DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Kelompok Perhitungan Akumulasi Penyusutan.....	64
Tabel IV.2 Perbandingan Aset Tetap Bahrul Ulum Dengan SAK.....	94

DAFTAR GAMBAR

Gambar III.1 Diagram Analisis Data	73
Gambar III.2 Kerangka Penelitian	74
Gambar III.3 Bagan Alur Analisis Data.....	75

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Riwayat Hidup

Lampiran 2. *Field Note* Wawancara

Lampiran 3 Surat Izin Penelitian dan Pengambilan Data

Lampiran 4 Dokumentasi Wawancara

Lampiran 5 Laporan Data Aset Tetap 2023/2024 Yayasan Bahrul Ulum

Lampiran 6 Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian

Lampiran 7 SK Pembimbing