

**ANALISIS PENCATATAN PENGAKUAN DAN PELAPORAN  
ASET TETAP PADA PONDOK PESANTREN BAHRUL ULUM  
ISLAMIC CENTRE SUNGAILIAT BANGKA**



**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana**

**Akuntansi Syariah (S.Akun)**

**Oleh:**

**Chika Aulya Maulana**

**2133073**

**Program Studi : Akutansi Syariah**

**Fakultas : Syariah Dan Ekonomi Islam**

**Kepada :**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)**

**SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK**

**BANGKA BELITUNG**

**2025**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG  
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM**

Jalan Raya Petaling KM 13 Kec. Mendo Barat Kab. Bangka Prov. Kep. Babel 33173  
E-mail: [fsellainsasbabel2021@gmail.com](mailto:fsellainsasbabel2021@gmail.com)  
Website: [www.lainsasbabel.ac.id](http://www.lainsasbabel.ac.id)

**SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI**

Nomor: B- 101/IFS/B9/PP.00.9.01/2025

Berdasarkan Surat Pernyataan Keaslian dari mahasiswa, Surat Pernyataan Bebas Plagiat dari mahasiswa dan diketahui Ketua Prodi dan hasil cek plagiasi (*Original Report*), maka Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Institut Agama Islam Negeri Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung bersama ini menerangkan bahwa:

Nama Mahasiswa : Chika Aulya Maulana  
NIM : 2133073  
Prodi : Akuntansi Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

Maka Skripsi Mahasiswa tersebut dinyatakan telah memenuhi syarat tulisan ilmiah Bebas Plagiasi dengan batas maksimal 25% berdasarkan Permendiknas Nomor 17 Tahun 2010 Tentang Pencegahan Penanggulangan Plagiat di Perguruan Tinggi dan Keputusan Direktorat Jenderal Pendidikan Islam Nomor 7142 Tahun 2018 Tentang Pencegahan Plagiarisme di Perguruan Tinggi Keagamaan Islam.

Demikian surat keterangan ini dikeluarkan sebagai salah satu syarat izin penjilidkan skripsi lulusan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung. Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, surat keterangan ini akan ditarik kembali dan kelulusan yang bersangkutan akan ditinjau ulang.



## HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Chika Aulya Maulana

NIM : 2133073

Program Studi : Akuntansi Syariah

Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul "Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka" ini adalah asli hasil karya atau penelitian sendiri, dan bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi mana pun serta bebas dari plagiasi. Sepanjang pengetahuan saya, tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali yang secara tertulis dijadikan acuan/kutipan dalam naskah skripsi ini. Apabila di lain waktu terbukti adanya penyimpangan dalam karya ini, maka tanggung jawab sepenuhnya ada pada penyusun.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dan apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia dituntut di muka hukum.

Bangka, 16 Juli 2025

Yang Menyatakan,  
  
Chika Aulya Maulana

NIM. 2133073



### **NOTA DINAS PEMBIMBING**

Hal : Skripsi

Saudara/i Chika Aulya Maulana

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik

Bangka Belitung

di –

Bangka

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Setelah membaca, mencermati, dan melakukan beberapa kali bimbingan serta mengadakan perbaikan seperlunya, baik dari segi isi, bahasa, maupun teknik penulisan, maka Kami selaku Pembimbing berpendapat bahwa skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Chika Aulya Maulana

N I M : 2133073

Prodi : Akuntansi Syariah

Judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

telah dapat diajukan kepada Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung untuk memenuhi salah satu dari syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Syariah (S.Akun). Harapan kami, semoga dalam waktu dekat Skripsi ini dapat diujian Skripsi.

Demikian dan harap maklum. Atas segala perhatiannya diucapkan banyak terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Bangka, 16 Juli 2025

Pembimbing I,

(Rizki, M.Ak)

NIP.198911162018011002

Pembimbing II,

(Kiki Listari, M.M)

NIP.198912112023212049



### NOTA DINAS PENGUJI

Hal : Skripsi

Chika Aulya Maulana

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung

di Bangka

*Assalamu 'alaikum Wr. Wb.*

Setelah melakukan beberapa kali konsultasi dan mencermati hasil perbaikan, maka kami selaku penguji berpendapat bahwa skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Chika Aulya Maulana

N I M : 2133073

Prodi : Akuntansi Syariah

Judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka

Telah layak diajukan kepada Jurusan Akuntansi Syariah IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung guna memenuhi sebagian syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun).

Demikian dan harap maklum. Atas segala perhatiannya diucapkan banyak terima kasih.

*Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.*

Bangka, 22 Agustus 2025

Penguji I,

Dr. Adnan, M.Si  
NIP. 198112172011011006

Penguji II,

  
Himmatal Ulyah, M.

NIP. 198812052020122009



**KEMENTERIAN AGAMA RI**  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI**  
**SYAIKH ABDURRAHMAN SIDDIK BANGKA BELITUNG**  
Jalan Raya Petaling Km.13 Kec. Mendo Barat, Kab. Bangka, Prov. Kep. Bangka Belitung  
E-Mail: humas@iainsasbabel.ac.id  
Website: www.iainsasbabel.ac.id

**PENGESAHAN**

Nomor: B- 123/ In.40/B11/FS/PP.00.9/05/2025

Skripsi dengan judul : Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka.

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Chika Aulya Maulana  
N I M : 2133073  
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam  
Program Studi : Akuntansi Syariah (AKS)

**DEWAN SIDANG MUNAQASYAH**

1. Dekan,  
Dr. H. Iskandar, M.Hum.  
NIP. 197305252006041003
2. Ketua Program Studi,  
Rizki, M.Ak.  
NIP. 198911162018011002
3. Penguji I,  
Dr. Adnan, M.Si.  
NIP. 198112172011011006
4. Penguji II,  
Himmatal Ulyah, M.A.  
NIP. 198812052020122009



telah dimunaqasyahkan pada hari: Rabu, 23 Juli 2025, dengan nilai B (84,4) dan dinyatakan sah serta diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar S.Akun.

## HALAMAN MOTTO

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.  
Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan lain).”

(Q.S. Al-Insyirah: 5-7)

"Seungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum, sebelum mereka mengubah keadaan diri mereka sendiri."

(QS Ar -Rad 11)

“Bersungguh-sungguhlah, karena sesungguhnya Allah menyukai orang yang bekerja keras.”

(HR. Thabranī)

“Meskipun berasal dari keluarga yang tidak utuh, jangan biarkan dirimu terjebak dalam luka masa lalu. Masa kecil mungkin pahit, mental pernah rapuh, namun buktikan siapa dirimu sebenarnya. Bangkit dan berjuang demi masa depan yang lebih baik. Tunjukkan bahwa hinaan dan cacian yang diarahkan kepadamu tidak menentukan nasibmu, meski orang mengira kamu hanyalah anak yang hancur karena lahir dari keluarga *broken home*.”

(Chika Aulya Maulana)

## PERSEMBAHAN

*Bismillahirrahmanirrahim*, puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang Maha Kuasa, atas segala rahmat, anugerah, dan petunjuk-Mu yang telah membimbing penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

1. Kedua orang tua tercinta, Ayah Ibrahim Maulana dan Mama Marheni Rinnasih. Terima kasih tiada terhingga penulis sampaikan atas segala pengorbanan dan ketulusan yang diberikan dan telah menjadi lentera dalam setiap langkahku.
2. Kedua Tante Penulis, Ibu Rossy Agustina dan Ibu Dewi Purnama Sari, terima kasih atas segala kasih sayang yang telah diberikan, menjadi tempat bercerita serta bertukar pikiran, dan menjadi motivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Untuk Keluarga besar Bapak H. Robani Abu Bakar Ibu Ropiah dan Bapak alm. Dion Pujiono alm. Ibu Marsini, terima kasih atas doa dan dukungannya selama ini.
4. Untuk adik-adikku tersayang, yang mungkin tidak selalu mengerti apa yang sedang kuhadapi, tapi selalu membuat penulis termotivasi untuk bisa terus belajar menjadi sosok kakak yang dapat memberikan pengaruh *positif*, baik dalam bidang akademik maupun *non*-akademik, serta berusaha menjadi panutannya di masa yang akan datang.
5. Untuk para sahabat seperjuangan, yang bersedia menemani dalam lelahan gelisah, yang menjadi saksi tawa dan tangis dalam menyelesaikan satu bab

demai bab skripsi ini. Terima kasih telah menjadi keluarga kedua dalam ruang dan waktu yang terbatas ini. Semoga pertemanan kita tidak berhenti di batas meja perkuliahan.

6. Teruntuk seseorang yang belum diketahui namanya namun sudah tertulis jelas di *lauhul mahfuz*, terima kasih telah menjadi salah satu sumber motivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini sebagai upaya untuk memantaskan diri, semoga kita berjumpa versi terbaik kita masing-masing.
7. Terakhir tidak lupa untuk diri saya sendiri, terima kasih telah bertahan sejauh ini. Dalam malam-malam gelisah, saat pikiran penuh tekanan, dan tubuh nyaris menyerah, kamu tidak berhenti. Kamu tetap berjalan walau pelan, tetap belajar meski berkali-kali jatuh, dan tetap berusaha walau sering merasa sendiri. Ini bukan akhir, tapi awal dari langkah baru. Tetaplah rendah hati, dan jangan lupa bagaimana rasanya hampir menyerah agar kamu tidak mudah sompong saat berhasil.

## **Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka**

Chika Aulya Maulana

2133073

Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Institut Agama Islam Negeri

Syaikh Abdurrahman Siddik

Bangka Belitung

### **Abstrak**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sistem pencatatan, pengakuan, dan pelaporan aset tetap di Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka. Aset tetap merupakan komponen penting dalam pengelolaan keuangan lembaga pendidikan, terutama dalam konteks pondok pesantren yang berfungsi sebagai pusat pendidikan dan kegiatan sosial. Dengan lebih dari 600 santri, pengelolaan aset yang efektif sangat diperlukan untuk mendukung operasional dan keberlangsungan lembaga.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif deskriptif dengan studi kasus di Pondok Pesantren Bahrul Ulum. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara dengan pengurus dan staf, serta analisis dokumen terkait aset tetap. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pencatatan aset tetap masih dilakukan secara manual menggunakan lembar kerja Excel, yang berpotensi menimbulkan kesalahan dan ketidakakuratan dalam laporan keuangan. Selain itu, pengelolaan aset tetap belum sepenuhnya sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), dengan beberapa kekurangan dalam sistem pencatatan dan pengakuan aset.

Berdasarkan temuan tersebut, penelitian ini merekomendasikan penerapan sistem informasi akuntansi yang lebih baik dan pelatihan bagi staf yang bertanggung jawab dalam pencatatan aset. Penyusunan kebijakan pengelolaan aset yang lebih komprehensif juga diperlukan untuk meningkatkan transparansi dan akuntabilitas. Dengan perbaikan ini, diharapkan pengelolaan aset tetap di Pondok Pesantren Bahrul Ulum dapat dilakukan secara lebih efisien, mendukung keberlangsungan operasional lembaga, serta meningkatkan kepercayaan pemangku kepentingan terhadap laporan keuangan yang dihasilkan.

**Kata kunci:** Aset Tetap; Pencatatan; Pengakuan; Pelaporan; Pondok Pesantren Bahrul Ulum; SAK ETAP.

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT, karena hanya dengan Rahmat-Nya proposal skripsi ini bisa diselesaikan. Shalawat serta salam selalu tercurahkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad Saw beserta para Sahabatnya, yang telah membawa kita dari zaman kegelapan ke zaman yang terang benderang ini.

Penulisan penelitian ini merupakan kajian singkat tentang **Analisis Pencatatan Pengakuan dan Pelaporan Aset Tetap Pada Pondok Pesantren Bahrul Ulum Islamic Centre Sungailiat Bangka**. Penulis menyadari bahwa penyelesaian penelitian ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak.

Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Irawan, M.S.I, selaku Rektor IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung, beserta staff
2. Bapak Dr. H. Iskandar, M. Hum, selaku Dekan Fakultas Syariah Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung beserta staff
3. Bapak Rizki M. Ak, selaku ketua Prodi Akuntansi Syariah Fakultas Syariah Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung, beserta staff sekaligus selaku Pembimbing I
4. Ibu Kiki Lestari, M.M selaku Pembimbing II
5. Ibu Atika, M.Ak Selaku Dosen Pembimbing Akademik

6. Seluruh Dosen Pengajar di Program Studi Akuntansi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syaikh Abdurrahman Siddik Bangka Belitung.
7. Kedua Orang Tua Penulis, Bapak Ibrahim Maulana, Ibu Marheni Rinnasih dan Ibu Rosdiana selaku Ibu sambung Penulis, yang selalu memberikan doa, dukungan, dan telah banyak berkorban demi keberhasilan penulis.
8. Kedua adek tercinta, Iqbal Aqila Maulana dan Abima Nurfaza Maulana terima kasih atas segala doa dan dukungannya.
9. Kedua Tante Penulis, Ibu Rossy Agustina dan Ibu Dewi Purnama Sari terima kasih telah memberikan kasih sayang layaknya Ibu Kandung, mengasuh dan membesarkan penulis dari penulis masih berumur 5 tahun hingga saat ini.
10. Kakek Nenek Penulis, Bapak Robbani Abu Bakar dan Ibu Ropiah terima kasih telah mendidik penulis hingga saat ini.
11. Seluruh Keluarga Besar Penulis, terima kasih telah memberikan doa serta dukungan kepada penulis.
12. Sepupu dan Teman Baik Penulis, Annisya Tiara Maulana, Safira Salsabila, Athiyah Nasywa Azizah, dan Regina Arma Cindy terima kasih atas segala dukungan dan membantu dan menemani dalam penelitian penulis.
13. Teman-teman penulis yaitu keluarga besar Akuntansi Syariah angkatan 2021 kelas C, yang selama ini telah berjuang bersama-sama selama masa perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan proposal skripsi ini tentu jauh dari kesempurnaan maka dari itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran untuk perbaikan dan kesempurnaan proposal skripsi di masa mendatang.

Bangka, 23 April 2025



Chika Aulya Maulana

Nim. 2133073

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
NOTA DINAS PEMBIMBING .....	iv
NOTA DINAS PENGUJI .....	iv
HALAMAN MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
ABSTRAK .....	xvii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan dan Pembatasan Masalah .....	8
1) Rumusan Masalah .....	8
2) Pembatasan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian .....	9
D. Kegunaan Penelitian.....	9
1) Kegunaan Teoritis.....	9
2) Kegunaan Praktis.....	10
E. Telaah Pustaka .....	10
F. Sistematika Pembahasan .....	13
BAB II LANDASAN TEORI .....	15
A. Konseptualisasi Analisis Pencatatan, Pengakuan, dan Pelaporan Aset Tetap .....	15
B. Perspektif Teoritis .....	16
1) Teori Akuntansi Keuangan.....	16
2) Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik .	18
3) Akuntansi Syariah .....	22
4) Akuntansi untuk Lembaga <i>Non-Profit</i> .....	25

5) Teori Akuntansi Manajemen .....	29
6) Akuntansi untuk Organisasi Pendidikan .....	32
7) Teori Transparasi dan Akuntabilitas .....	36
8) Aset Tetap.....	40
9) Jenis-Jenis Aset Tetap .....	44
10) Akumulasi untuk Aset Tetap .....	49
11) Pengertian Penyusutan Aset Tetap .....	53
12) Metode Penyusutan .....	60
 BAB III METODELOGI PENELITIAN .....	66
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	66
B. Sumber Data dan Informasi Penelitian .....	67
a. Sumber Data Primer .....	67
b. Sumber Data Sekunder .....	67
C. Teknik Pengumpulan Data.....	68
1) Observasi .....	68
2) Wawancara .....	69
3) Dokumentasi.....	69
D. Keabsahan Data.....	70
E. Teknik Analisis Data.....	71
1) Reduksi Data ( <i>Data Reduction</i> ) .....	72
2) Penyajian Data ( <i>Data Display</i> ) .....	72
3) Penarikan Kesimpulan ( <i>Conclusion</i> ) .....	72
 BAB IV HASIL PENELITIAN .....	76
A. Deskripsi Profil Penelitian .....	76
B. Hasil Penelitian .....	78
1) Deskripsi Hasil Temuan .....	78
2) Analisis Temuan Penelitian .....	86
3) Pencacatan Sesuai SAK ETAP .....	95
 BAB V PENUTUP.....	101
A. Kesimpulan .....	101
B. Saran.....	102
 DAFTAR PUSTAKA .....	103

## **DAFTAR TABEL**

Tabel II.1 Kelompok Perhitungan Akumulasi Penyusutan.....	64
Tabel IV.2 Perbandingan Aset Tetap Bahrul Ulum Dengan SAK.....	94

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar III.1 Diagram Analisis Data .....	73
Gambar III.2 Kerangka Penelitian .....	74
Gambar III.3 Bagan Alur Analisis Data.....	75

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Daftar Riwayat Hidup

Lampiran 2. *Field Note* Wawancara

Lampiran 3 Surat Izin Penelitian dan Pengambilan Data

Lampiran 4 Dokumentasi Wawancara

Lampiran 5 Laporan Data Aset Tetap 2023/2024 Yayasan Bahrul Ulum

Lampiran 6 Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian

Lampiran 7 SK Pembimbing